



### CERTIDAO DE INTEIRO TEOR

Certifico que as imagens abaixo representam cópia fiel da ficha arquivada nessa serventia.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/DYNRE-Y84C2-VDMLT-NP45W

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ri digital

**Livro 2 Registro Geral**      **CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA-GO**  
CNPJ: 20.098.598/0001-00  
**MATRÍCULA FICHA**      José Túlio Valadares Reis Júnior CPF: 038.191.616-27  
**68.026 1**      **Data, 03 de Agosto de 2020**



**IMÓVEL:** Lote urbano, **Lote 1-A, Quadra B**, avenida Maestro João Luiz do Espírito Santo, **Parque Laguna II**, Formosa-GO. Área de 39.415,29m² com as confrontações: Frente em 272,45m com a avenida Maestro João Luiz do Espírito Santo; Fundos em 274,38m com a rua Albino Abadio de Oliveira; Lado direito em 144m com o lote 1-C (matrícula 68.028); Lado esquerdo em 144,39m com o lote 1-B (matrícula 68.027). Inscrição Imobiliária 926226.

**PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE FORMOSA-GO**, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ 01.738.780/0001-34, com sede na rua Herculano Lobo 188, Centro, Formosa-GO.  
**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 67.743 deste Ofício.  
Protocolo nº 143.013, de 2 de junho de 2020.  
Selo de Fiscalização: 04172008032979009670000.  
Emolumentos R\$ 35,40, Impostos R\$ 14,16 ISS R\$ 1,06, Total R\$ 50,62.  
Escrevente: lully Stefany de Souza Candido. *[Assinatura]*

R.1-68.026, de 2 de fevereiro de 2021  
**DOAÇÃO PURA E SIMPLES**  
FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Doação lavrada em 22/1/2021 no Livro 767, fl. 176/177 do 1º Tabelionato de Notas de Formosa-GO.  
**DOADOR:** **MUNICÍPIO DE FORMOSA-GOÍAS**, Pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ 01.738.780/0001-34, com sede em Praça Rui Barbosa 208, Centro, Formosa-GO.  
**DONATÁRIO:** **ESTADO DE GOIAS**, Pessoa Jurídica de Direito Público, CNPJ 01.409.580/0001-38, com sede em rua 82 400, 8º Andar, Palácio Pedro Ludovico, Centro, Formosa-GO.  
**OBJETO:** O imóvel desta matrícula.  
**CONDIÇÕES:** O imóvel ora doado destina-se a ser utilizado, inicialmente, como hospital de campanha, e seu recebimento está inserido nas ações de combate ao COVID-19.  
**VALOR:** R\$ 13.782.215,14.  
Emitida a DOI.  
Protocolo nº 146.512, de 25/01/2021.  
Selo de Fiscalização: 04172102012816412770002.  
Emolumentos Isentos.  
Escrevente: Bruna Tavares Madeira *[Assinatura]*

AV.2-68.026, de 2 de fevereiro de 2021  
**CLÁUSULA DE INALIENABILIDADE**  
Nos termos da cláusula inserta na Escritura Pública, a propriedade doada fica gravada com Cláusula de Inalienabilidade.  
**VALOR:** R\$ 13.782.215,14.  
Protocolo nº 146.512, de 25/01/2021.  
Selo de Fiscalização: 04172102012816412770003.  
Emolumentos Isentos.  
Escrevente: Bruna Tavares Madeira *[Assinatura]*

AV.3-68.026, de 2 de fevereiro de 2021  
**Cláusula de Reversão**  
Nos termos da Cláusula de Reversão constante da escritura, fica convencionado, que nos casos de descumprimento da destinação prevista o imóvel sera revertido ao patrimônio da doadora.  
Protocolo nº 146.512, de 25/01/2021.  
Selo de Fiscalização: 04172102012816412770004.  
Emolumentos Isentos.  
Escrevente: Bruna Tavares Madeira *[Assinatura]*



O referido é verdade e dou fé. Formosa-GO, 08 de Abril de 2026.

Emolumentos: R\$ 64,95      Taxas + Fundos: R\$ 35,74      Impostos: R\$ 1,95      TOTAL: R\$ 102,64  
Wanderson Mendes de Oliveira Santos      Selo Digital: 04172604023969126810176  
Escrevente      Verifique o selo em https://extrajudicial.tjgo.jus.br